

地図



住宅地図



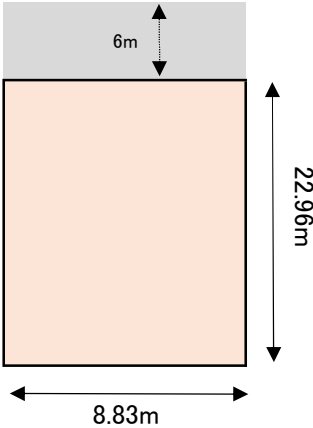
菅生 分譲地



価格	1,250万円 (@20万円)	面積	202㎡(61.10坪)
所在地	岐阜市菅生2丁目3番11		
地目	宅地	用途地域	第2種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路	北側 6m	交通	岐阜バス「菅生」バス停 徒歩約2分
設備	上水管20m 下水道(受益者負担金50円／㎡) ・中電 ・都市ガス	学校	島小学校 徒歩13分 島中学校 徒歩32分
精算金	上下水道工事 55万円 (別途要)	販売区画数	1区画
間口	北側 間口8.83m	総区画数	1区画
備考	＜ 建築条件付売地 ＞ この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全てお返しします。		
	売主	手数料	なし
株式会社チェックハウス 本店 岐阜県揖斐郡大野町黒野1723-1 TEL.0585-32-4535 FAX.0585-32-2035		株式会社チェックハウス 北方店 岐阜県本巣郡北方町黒屋白木2丁目44-2 TEL.058-322-3030 FAX.058-322-3033	
事業内容	・建売住宅分譲、住宅用地の開発・分譲、土地の売買・中古住宅売買・仲介、アパート ・賃貸住宅の仲介、その他不動産に関する全般・建築工事の請負、リフォーム		
■岐阜県知事(7)第3759号 ■(公社)岐阜県宅地建物取引業協会会員 ■東海不動産公正取引協議会加盟			

価格表

NO	価格(万円)	面積(㎡)	面積(坪)
1	1,250万円	202	61,10



2025年11月10日  
更新日