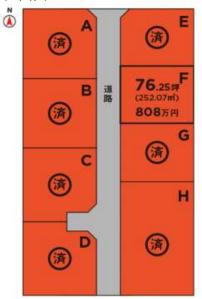
### 地図

# 岐阜市 二二 西改田上の町 文七郷小 教徒寺 卍 用 若江神社 芝原東町 西改田松の木 上尻毛日吉 東公園 西改田 内改田先道 機業技術 研究所 v·drug 岐阜市 又丸 文岐阜廣林高

## 住宅地図



#### 区画区

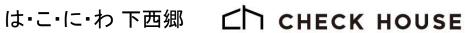


### 価格表

価格万円	面積(㎡)	面積(坪)
808	252.07	76.25

	17.711	_
西側道路	252.07㎡ 76.25坪	1 4 . 2 3 3

2022年5月13日 更新日



価格	808万円(@105,968円)	面積	252.05㎡(76.24坪)		
所在地 岐阜市下西郷2丁目18−7					
地目	宅地	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%		
道路	西側道路6m	交通	岐阜バス七郷小学校 徒歩2分		
設備	上水道・下水道(受益者負担金230円 /㎡)・中電・プロパンガス	学校	西郷小学校 徒歩31分		
総区画数	8区画	販売区画数	1区画		
備考	〈 建築条件付売地 〉 間口: 西側14.23m この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と建物の建築請負契約を締結すること を条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合には、土地 売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全てお返しします。				
取引態様	売主	手数料	なし		
株	式会社チェックハウス 本店	株式会社チェックハウス 北方店			
岐阜	県揖斐郡大野町黒野1723-1	岐阜県本巣郡北方町高屋白木2丁目44-2			
	TEL.0585-32-4535	TEL.058-322-3030			
	FAX.0585-32-2035	FAX.058-322-3033			
事業内容	・建売住宅分譲、住宅用地の開発・分譲、土地の売買・中古住宅売買・仲介、アパート ・賃貸住宅の仲介、その他不動産に関する全般・建築工事の請負、リフォーム				

■岐阜県知事(6)第3759号 ■(公社)岐阜県宅地建物取引業協会会員 ■東海不動産公正取引協議会加盟